

HOTĂRÂREA nr. 59
din 26 februarie 2015

privind aprobarea documentației de urbanism
"P.U.D. - studiu de amplasament pentru construire locuință individuală"
Str. Zeno Vancea, fnr.
beneficiari- proprietari: Muthi Marian-Nicoale și Muthi Ramona-Alina

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Tîrgu Mureș nr. 569 din 05.02.2015 prin direcția "Arhitect Șef" privind aprobarea documentației de urbanism "PUD- studiu de amplasament pentru construire locuință individuală" str. Zeno Vancea, fnr. și avizul favorabil al comisiilor de specialitate ,

Văzând prevederile art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50/1991*** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art. 25, alin. (1), art. 26 și art. 56, alin. (1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. "c", alin. (4), lit. "e", alin. (5), lit. "c", art. 45, alin. (2), lit. "e" și art. 115, alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă documentația de urbanism "P.U.D. - studiu de amplasament pentru construire locuință individuală", str. Zeno Vancea, fnr., pe terenul proprietatea privată a dlor Muthi Marian-Nicoale și Muthi Ramona-Alina, identificat ca fiind cel întabulat în cartea funciară nr. 134099 - Tîrgu Mureș, nr. cad 134099, cu reglementările cuprinse în proiectul nr. 12/2014 elaborat de S.C. "Ara Architects" S.R.L., arh. urb. Raus Adriana, proiect anexat care împreună cu avizele și acordurile aferente studiului face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se va realiza în condițiile reglementărilor urbanistice atribuite zonei prin P.U.Z. "Unirii", respectiv UTR"LV2z"- subzona locuințelor individuale cu regim de înălțime P, P+M, situate pe versanți slabi construiți în condiții de densitate foarte redusă și în condiții de stabilizare și echipare tehnică a întregului versant", detaliate în regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.

Art. 3. Pentru emiterea autorizației de construire, proprietarii vor depune anticipat o declarație pe propria răspundere autentică prin care își asumă orice responsabilitate în cazul daunelor provocate propriului imobil sau imobilelor învecinate ori domeniului public/privat al municipiului Tîrgu Mureș, rezultate din realizarea obiectivelor propuse prin prezenta documentație.

Totodată prin declarația ce se va depune la dosar, proprietarii își asumă orice daună rezultată din realizarea investiției și renunță la orice acțiune în despăgubiri față de municipiul Tîrgu Mureș.

Art. 4. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate max de 3ani de la data aprobării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și respectarea documentației de urbanism se însărcinează Primarul Municipiului Tîrgu Mureș, prin direcția Arhitect Șef.

Președinte de ședință
ing. Maior Sergiu Claudiu

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
Maria Cioban